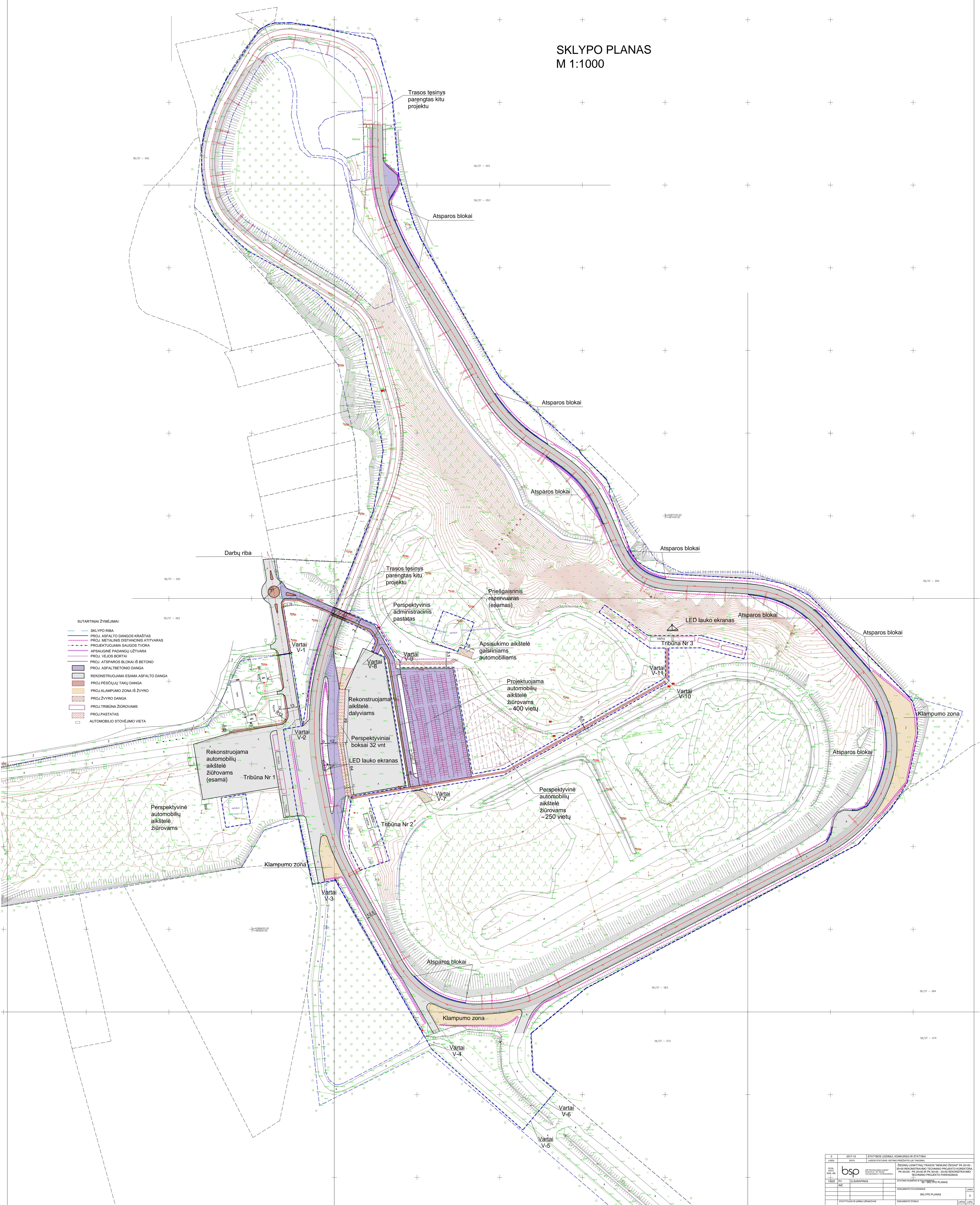


## 2 PRIEDAS. PŪV sklypo planas

# SKLYPO PLANAS M 1:1000



- SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:
- SKLYPO RIBA
  - PROJ. ASFALTO DANGOS KRASŲS
  - PROJ. METALINIS DISTANČINIS ATIVYVARAS
  - PROJEKTUOJAMA SAUGOS TVORA
  - APSAUGINĖ PADANGŲ UŽTVARA
  - PROJ. VĖJOS BORTAI
  - PROJ. ATSPAROS BLOKAI IŠ BETONO
  - PROJ. ASFALTBETONIO DANGA
  - REKONSTRUOJAMA ESAMA ASFALTO DANGA
  - PROJ. PĖSČIŲJŲ TAKŲ DANGA
  - PROJ. KLAMPUMO ZONA IŠ ŽVYRO
  - PROJ. ŽVYRO DANGA
  - PROJ. TRIBŪNA ŽIŪROVAMS
  - PROJ. PASTATAS
  - AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA

0	2017-10	STATYBOS LEIDIMAS, KONKURSŲ IR STATYBA
LADA	DATA	LAIŠKŲ SKAITMAS: 4477800 PNEZDZ/2017/010
001	001	001
002	002	002
003	003	003
004	004	004
005	005	005
006	006	006
007	007	007
008	008	008
009	009	009
010	010	010
011	011	011
012	012	012
013	013	013
014	014	014
015	015	015
016	016	016
017	017	017
018	018	018
019	019	019
020	020	020
021	021	021
022	022	022
023	023	023
024	024	024
025	025	025
026	026	026
027	027	027
028	028	028
029	029	029
030	030	030
031	031	031
032	032	032
033	033	033
034	034	034
035	035	035
036	036	036
037	037	037
038	038	038
039	039	039
040	040	040
041	041	041
042	042	042
043	043	043
044	044	044
045	045	045
046	046	046
047	047	047
048	048	048
049	049	049
050	050	050
051	051	051
052	052	052
053	053	053
054	054	054
055	055	055
056	056	056
057	057	057
058	058	058
059	059	059
060	060	060
061	061	061
062	062	062
063	063	063
064	064	064
065	065	065
066	066	066
067	067	067
068	068	068
069	069	069
070	070	070
071	071	071
072	072	072
073	073	073
074	074	074
075	075	075
076	076	076
077	077	077
078	078	078
079	079	079
080	080	080
081	081	081
082	082	082
083	083	083
084	084	084
085	085	085
086	086	086
087	087	087
088	088	088
089	089	089
090	090	090
091	091	091
092	092	092
093	093	093
094	094	094
095	095	095
096	096	096
097	097	097
098	098	098
099	099	099
100	100	100

### 3 PRIEDAS. Nekilnojamo turto registro ir kadastro duomenys



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-08-05 06:36:43

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **52/49042**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2001-12-11**

Adresas: **Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k., Nemuno g. 20**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **5250-0001-0032**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **5250/0001:32 Noreikiškių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **60.9921 ha**

Miško žemės plotas: **0.8332 ha**

Kelių plotas: **15.2336 ha**

Užstatyta teritorija: **1.0495 ha**

Vandens telkinių plotas: **0.3483 ha**

Kitos žemės plotas: **43.5275 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.2**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **428720 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **424618 Eur**

Indeksuota miško vertė: **4102 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1978 Eur**

Žemės sklypo vertė: **267126 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **265386 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **1740 Eur**

Miško medynų vertė: **412 Eur**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-11**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2004-12-28 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-12397**

Įrašas galioja: **Nuo 2004-12-30**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

---

## 6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Aprašymas: Teisė kitiems asmenims naudotis 1,5327 ha keliu.  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 6.2. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Aprašymas: Teisė kitiems asmenims naudotis 0,0155 ha keliu.  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Kūno kultūros ir sporto departamentas prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės, a.k. 188620621  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Panaudos sutartis Nr. P52/2004-0041  
Plotas: 60.9921 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30  
Terminas: Iki 2044-12-28
- 

## 8. Žymos: įrašų nėra

---

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.3. **Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.5. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30

- 9.6. **XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.7. **XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.8. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.9. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30
- 9.10. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5250-0001-0032, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2004-12-28 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-12397  
Įrašas galioja: Nuo 2004-12-30

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**  
Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

---

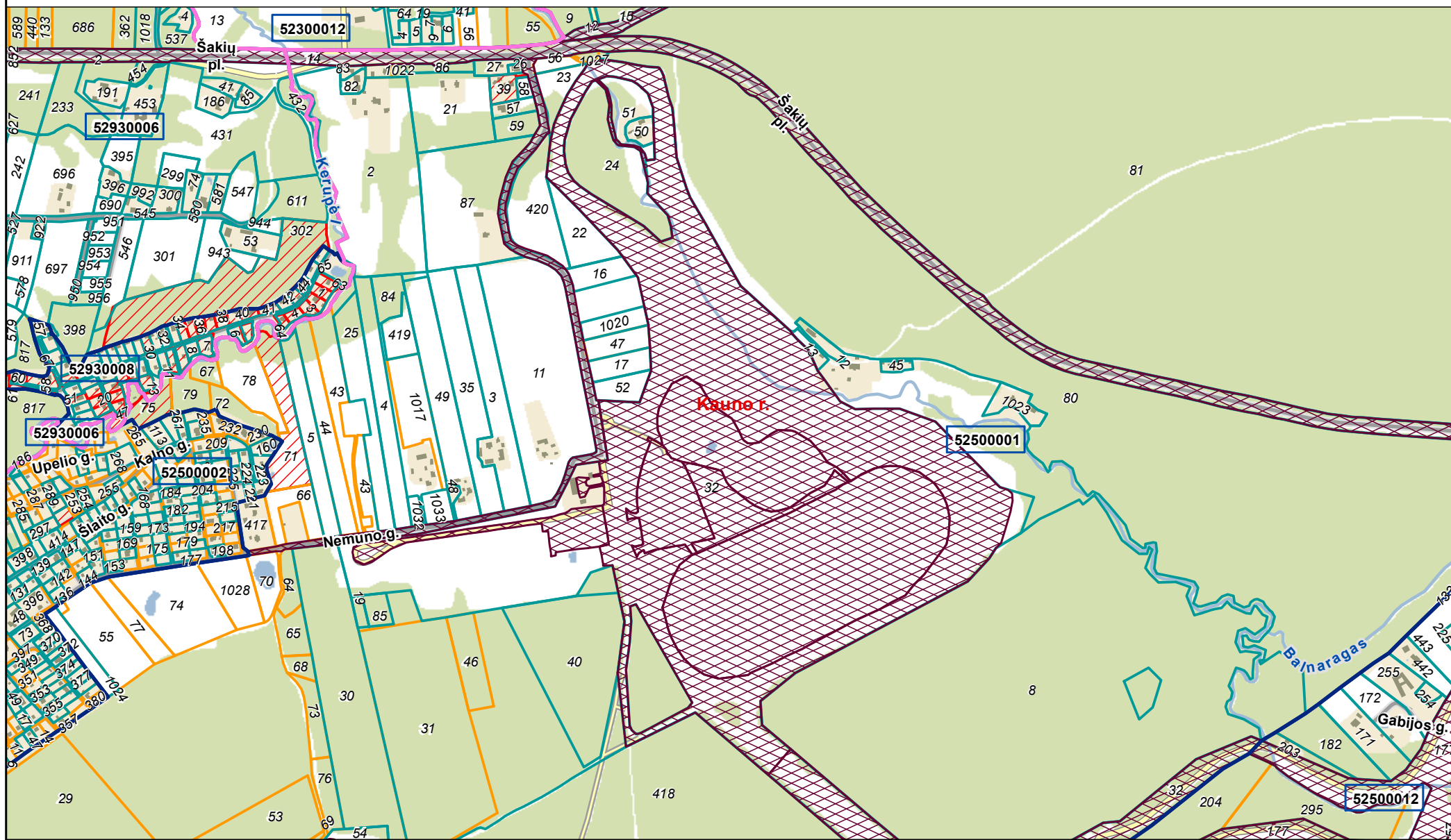
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2016-08-05 06:36:43



Atspausdinta: 2018-02-27 16:16:42  
Vykdytojas: DARIUS PRATAŠIUS

00	Adreso numeris		Savivaldybės riba		Geodeziškai matuoti sklypai
000	Žemės sklypo numeris		Kadastro vietovės riba		Preliminariai matuoti sklypai
<b>00000000</b>	Kadastro bloko numeris		Kadastro bloko riba		Koreguotini sklypai
			Inžineriniai statiniai		



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-16 15:12:46

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/292032**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **2004-11-02**  
 Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės**  
 Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.  
 Aprašymas / pastabos: **aikštelės: A-2 (12071,88 kv.m), A-3 (1914,82 kv.m), b5 (4162,29 kv.m), privažiavimai: b4 (251,42 kv.m), b6 (271,24 kv.m), b7 (281,25 kv.m), b8 (279,46 kv.m), tvoros: t3 (26,5 m), t4 (496,88 m)**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9594**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **A-2**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **744000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **186000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **186000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
 Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9546**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **A-4**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **776.70 kv. m**  
 Medžiaga: **Asfaltas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34800 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **8700 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **8700 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Lenktynių trasa**  
 Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.  
 Aprašymas / pastabos: **lenktynių trasa b11 (50562,22 kv.m), tramos praplatėjimas b12 (526,23 kv.m), atraminė sienutė b15 (75,93 m), aikštelė b16 (44,45 kv.m), įvažiavimas b17 (715,11 kv.m), apsauginė tvorelė t5 (2311,17 m), tvora t6 (452,88 m), pralaidos: PR1, PR2, PR3**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9613**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **b11**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1213000 Eur**



- Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **303000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **303000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Lenktynių trasos**  
**Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.**  
 Aprašymas / pastabos: **Lenktynių trasos: b1 (11169,43 kv.m), b2 (7568,64 kv.m), b3 (7815,91 kv.m)**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9480**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **b1-b3**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **519000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **130000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **130000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė su privažiuoju**  
**Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.**  
 Aprašymas / pastabos: **aikštelė A-1 (6595,62 kv.m), privažiavimas b9 (6038,45 kv.m).**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9557**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **A-1,b9**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Medžiaga: **Asfaltas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **473000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **118000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **118000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimas**  
**Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.**  
 Aprašymas / pastabos: **privažiavimas b13 (34912,62 kv.m), nuovažos b14 (337,45 kv.m), pralaidos: PR4, PR5, PR6**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9568**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **b13,b14**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1150000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **288000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **288000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Lenktynių trasa**  
**Kauno r. sav., Ringaudų sen., Gaižėnėlių k.**  
 Aprašymas / pastabos: **Lenktynių trasa b10 (6755,48 kv.m), apsauginės tvorelės: t1 (119,61 m), t2 (11,69 m).**

Unikalus daikto numeris: **4400-4355-9580**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **b10,t1,t2**  
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0435-1004**  
 Statybos pradžios metai: **1976**  
 Statybos pabaigos metai: **1976**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **89700 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
 Atkuriamoji vertė: **22400 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **22400 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-30**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4355-9480, aprašyti p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9546, aprašyti p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9557, aprašyti p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9568, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9580, aprašyti p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9594, aprašyti p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9613, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-06-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 697**  
**1996-10-30 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-16**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

#### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Kūno kultūros ir sporto departamentas prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės, a.k. 188620621**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4355-9480, aprašyti p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9546, aprašyti p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9557, aprašyti p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9568, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9580, aprašyti p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9594, aprašyti p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9613, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-06-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 697**  
**1996-10-30 Priėmimo - perdavimo aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-16**

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

#### Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga "Nacionalinis žiedas", a.k. 304295469**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4355-9480, aprašyti p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9546, aprašyti p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9557, aprašyti p. 2.5.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9568, aprašyti p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9580, aprašyti p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9594, aprašyti p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-4355-9613, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-10-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. PA1-55**  
**2016-10-05 Panaudos sutartis Nr. SP-42**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-12-16**

Terminas: **Iki 2019-10-05**

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
MANTAS GRANICKAS

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4355-9480, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9546, aprašyti p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9557, aprašyti p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9568, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9580, aprašyti p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9594, aprašyti p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9613, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2016-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1917

[rašas galioja: Nuo 2016-12-16

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4355-9480, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9546, aprašyti p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9557, aprašyti p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9568, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9580, aprašyti p. 2.7.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9594, aprašyti p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 4400-4355-9613, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2016-09-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-12-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 52/24284

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-12-16 15:12:46

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
kadastro specialistė



*Kristina Šapoliene*

KRISTINA  
ŠAPOLIENĖ

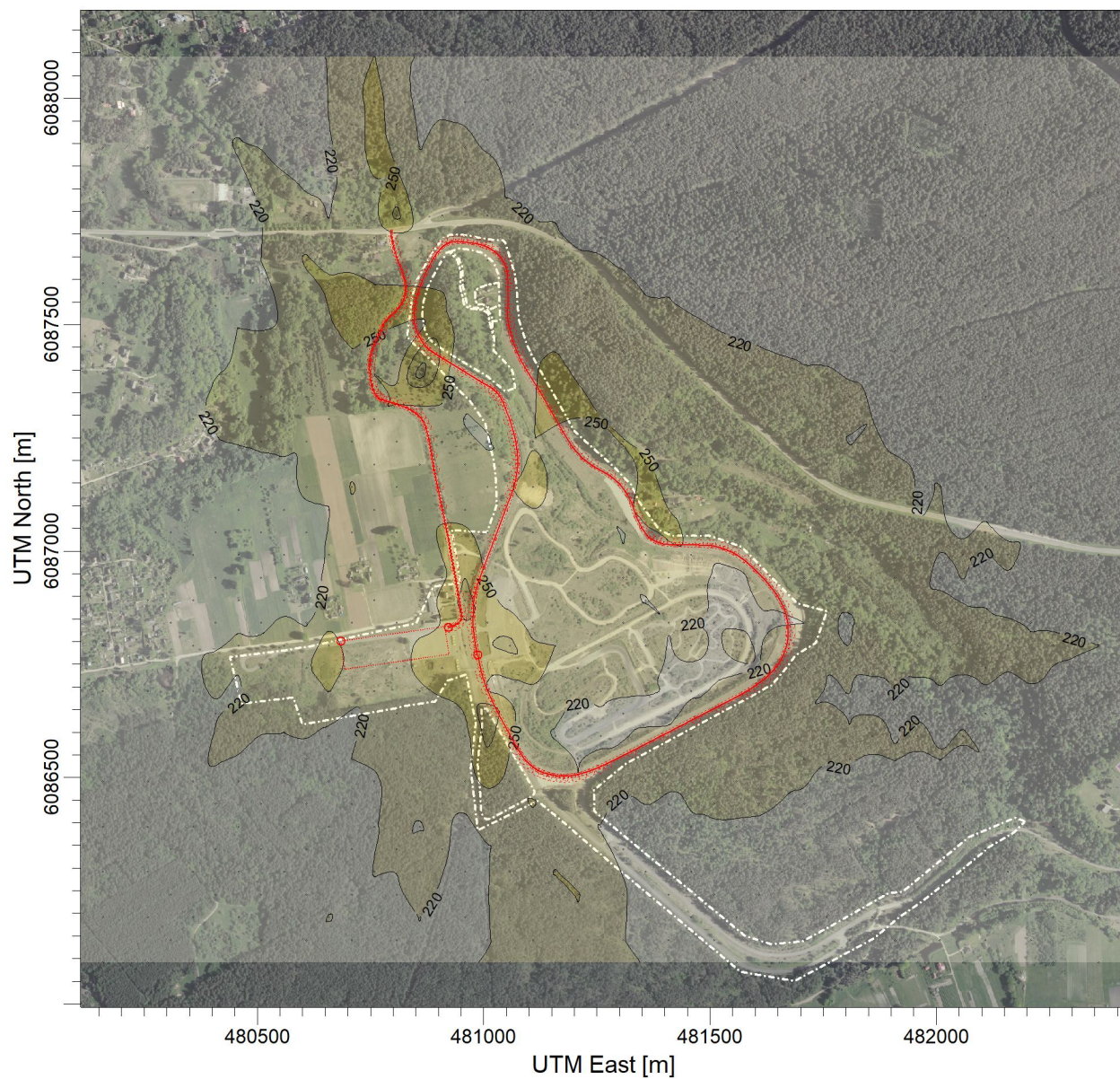
#### 4 PRIEDAS. Oro taršos žemėlapiai

PROJECT TITLE:

**Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas“ (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)**

COMMENTS:

CO 8 val. (su fonu)



ug/m<sup>3</sup>

PLOT FILE OF HIGH 1ST HIGH 8-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: CO

Max: 324 [ug/m<sup>3</sup>] at (480858,23, 6087391,45)

SOURCES:

**15**

RECEPTORS:

**930**

OUTPUT TYPE:

**Concentration**

MAX:

**324 ug/m<sup>3</sup>**

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

**2018-03-01**

SCALE:

1:15 000

0  0,4 km

PROJECT NO.:

PROJECT TITLE:

**Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas“ (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)**

COMMENTS:

KD10 24 val. (su fonu)

SOURCES:

**15**

RECEPTORS:

**930**

OUTPUT TYPE:

**Concentration**

MAX:

**11,113 ug/m<sup>3</sup>**

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

**2018-03-01**

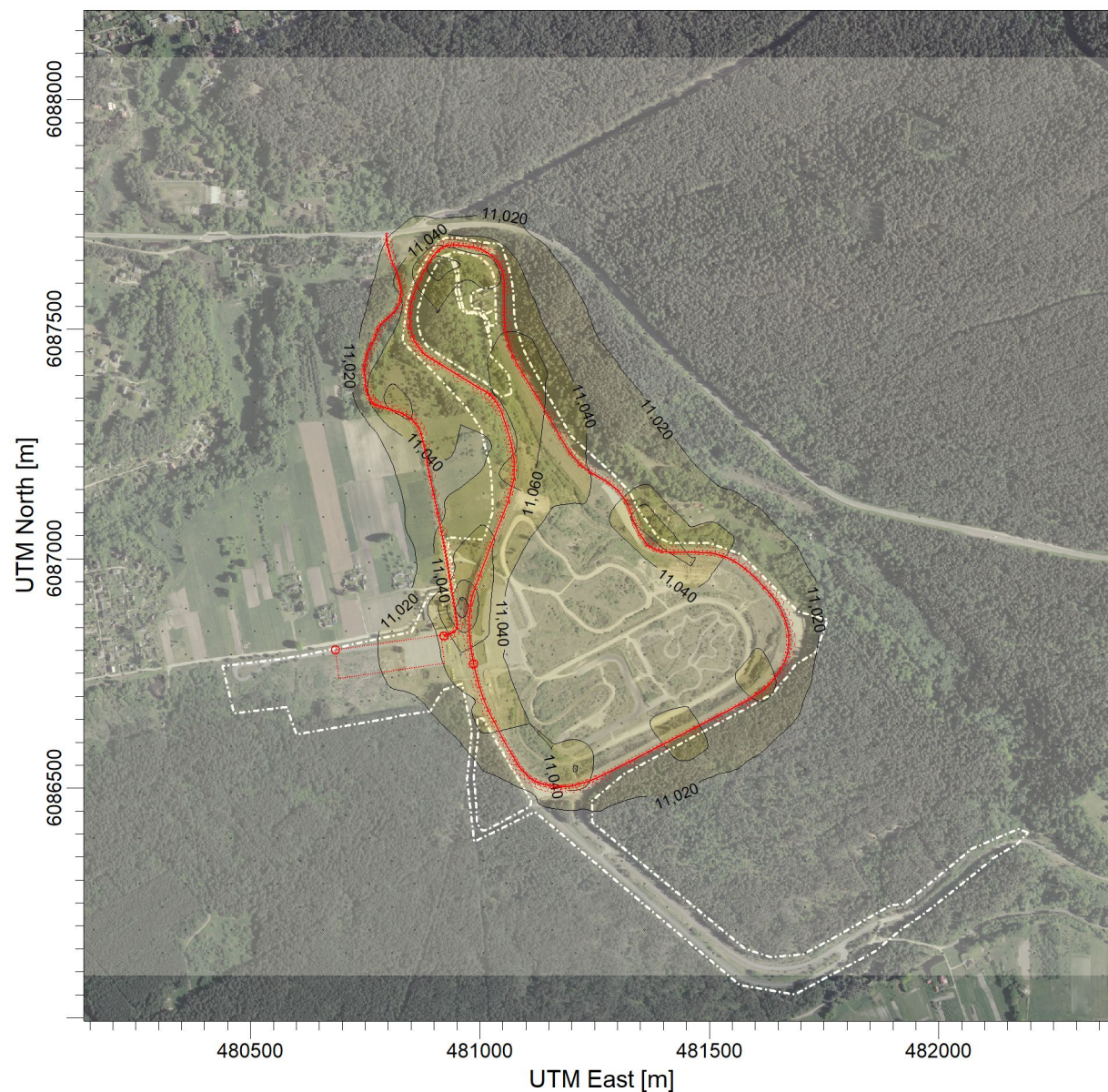
SCALE:

1:15 000

0

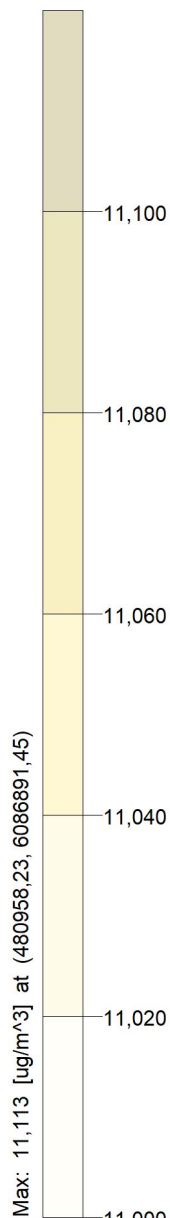
0,4 km

PROJECT NO.:



ug/m<sup>3</sup>

PLOT FILE OF 90.40TH PERCENTILE 24-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: KD10  
Max: 11,113 [ug/m<sup>3</sup>] at (480958,23, 6086891,45)



PROJECT TITLE:

**Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas” (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)**

COMMENTS:

KD10 1 m. (su fonu)

SOURCES:

**15**

RECEPTORS:

**930**

OUTPUT TYPE:

**Concentration**

MAX:

**11,040 ug/m<sup>3</sup>**

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

**2018-03-01**

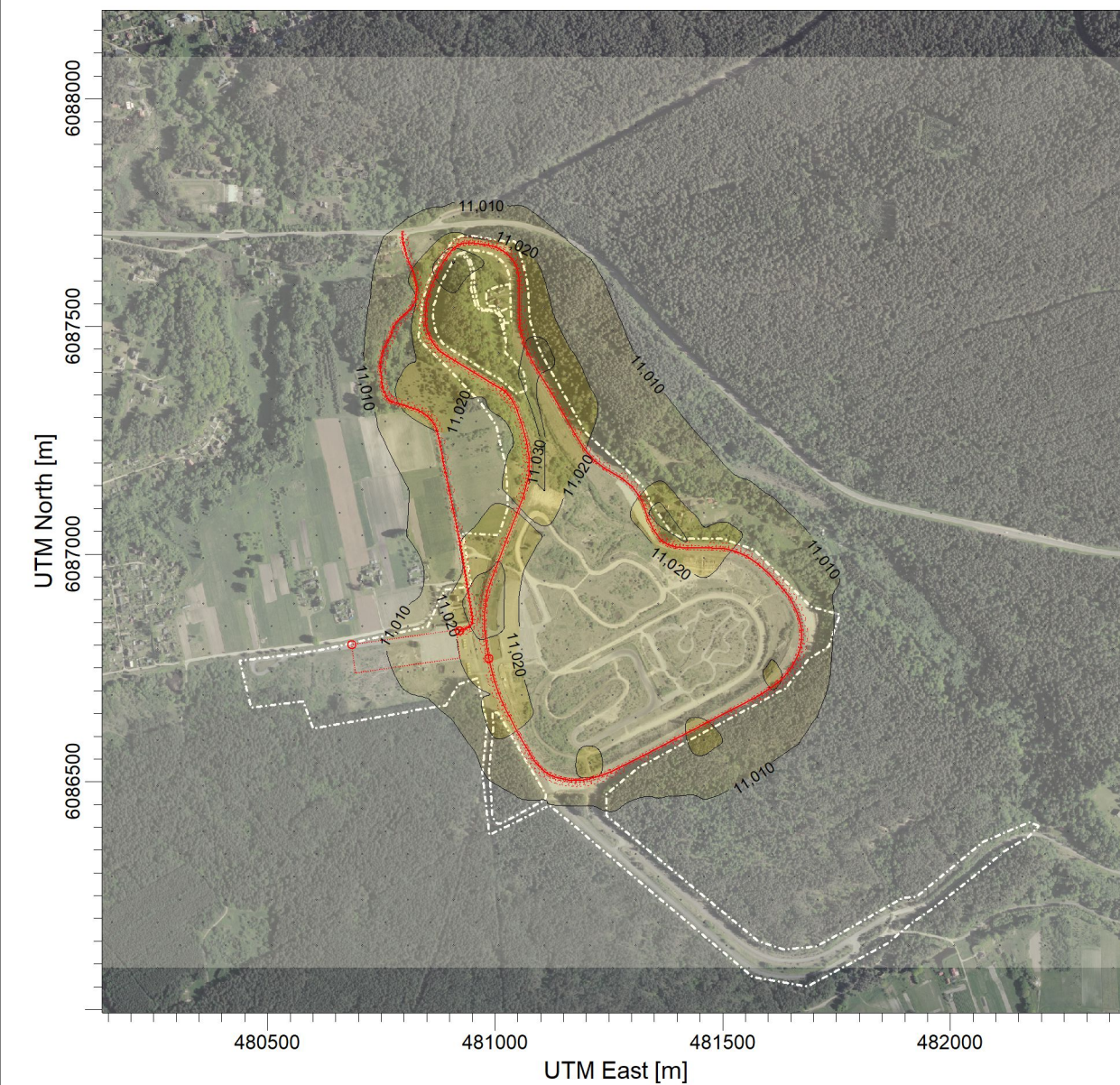
SCALE:

1:15 000

0

0,4 km

PROJECT NO.:



ug/m<sup>3</sup>

PLOT FILE OF ANNUAL VALUES AVERAGED ACROSS 5 YEARS FOR SOURCE GROUP: KD10  
Max: 11,040 [ug/m<sup>3</sup>] at (480908,23, 6087641,45)



PROJECT TITLE:

Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas” (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)

COMMENTS:

KD2,5 1 m. (su fonu)

SOURCES:

15

RECEPTORS:

930

OUTPUT TYPE:

Concentration

MAX:

5,03E+00 ug/m<sup>3</sup>

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

2018-03-01

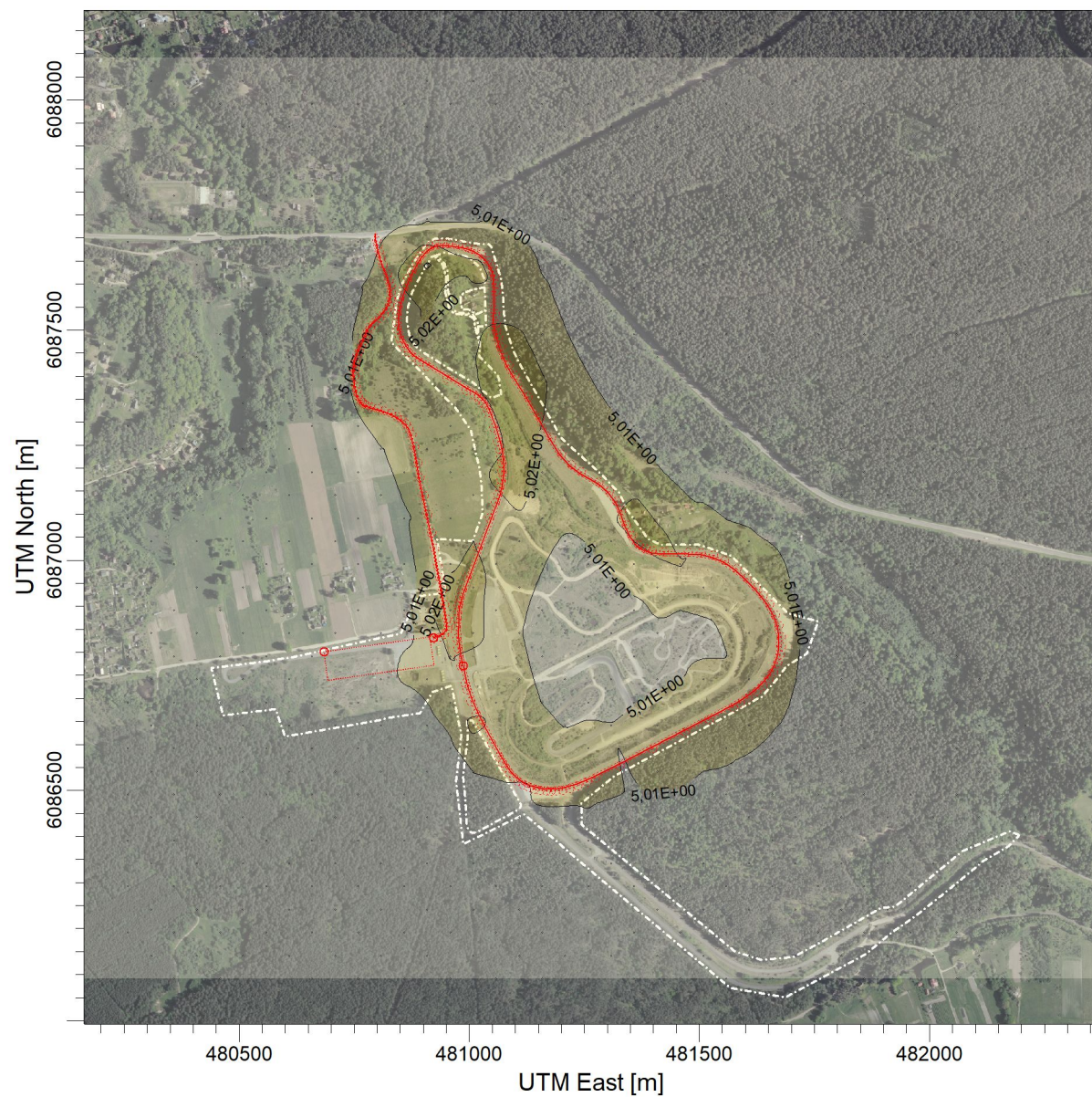
SCALE:

1:15 000

0

0,4 km

PROJECT NO.:



PLOT FILE OF ANNUAL VALUES AVERAGED ACROSS 5 YEARS FOR SOURCE GROUP: KD25  
Max: 5,03E+00 [ug/m<sup>3</sup>] at (480908,23, 6087641,45)

ug/m<sup>3</sup>

5,03E+00

5,02E+00

5,01E+00

5,00E+00



PROJECT TITLE:

Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas“ (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)

COMMENTS:

LOJ 0,5 val.

SOURCES:

**15**

RECEPTORS:

**930**

OUTPUT TYPE:

**Concentration**

MAX:

**0,600 ug/m<sup>3</sup>**

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

**2018-03-01**

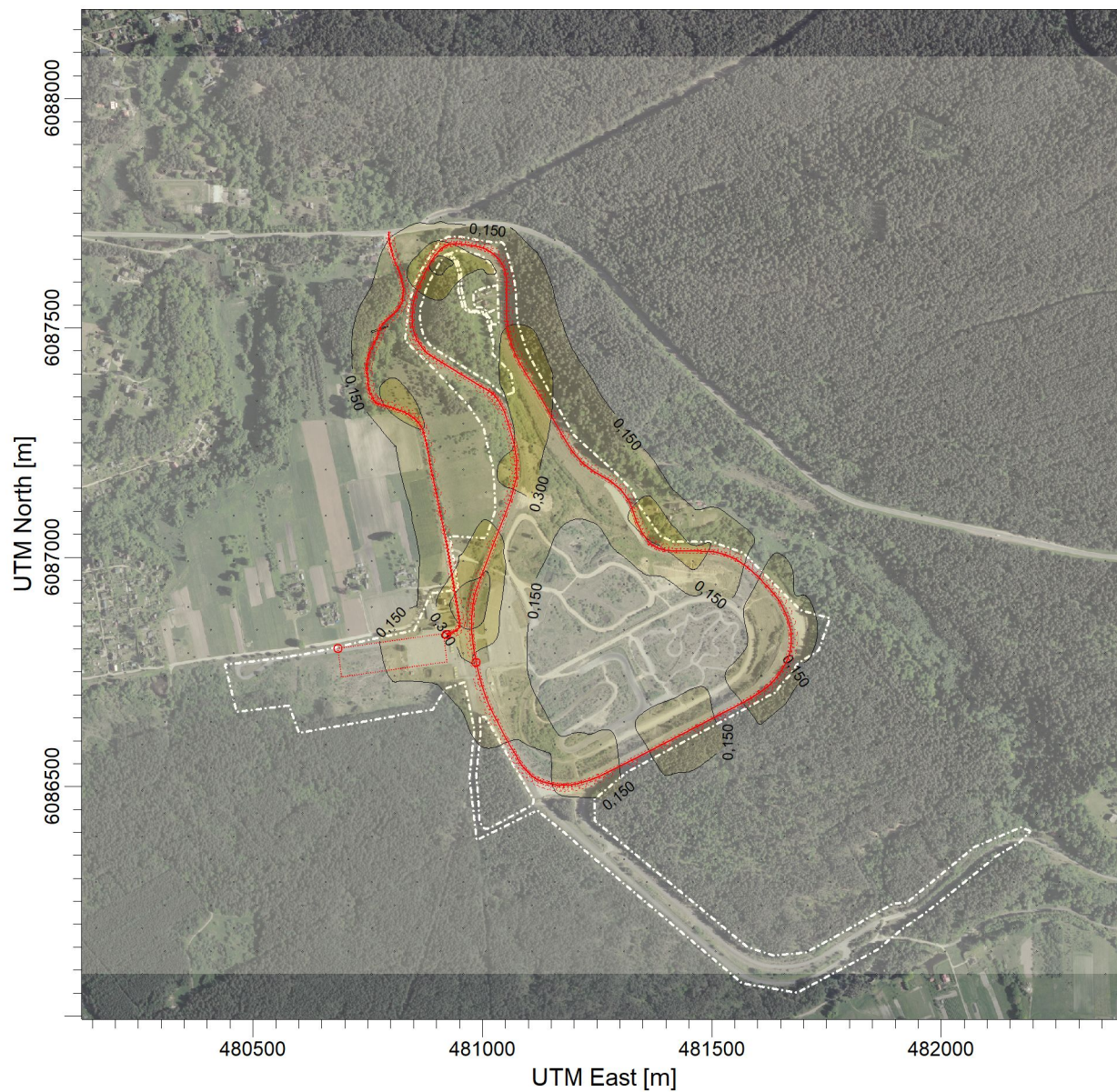
SCALE:

1:15 000

0

0,4 km

PROJECT NO.:



PLOT FILE OF 98.50TH PERCENTILE 1-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: LOJ

Max: 0,600 [ug/m<sup>3</sup>] at (480958,23, 6086891,45)

ug/m<sup>3</sup>

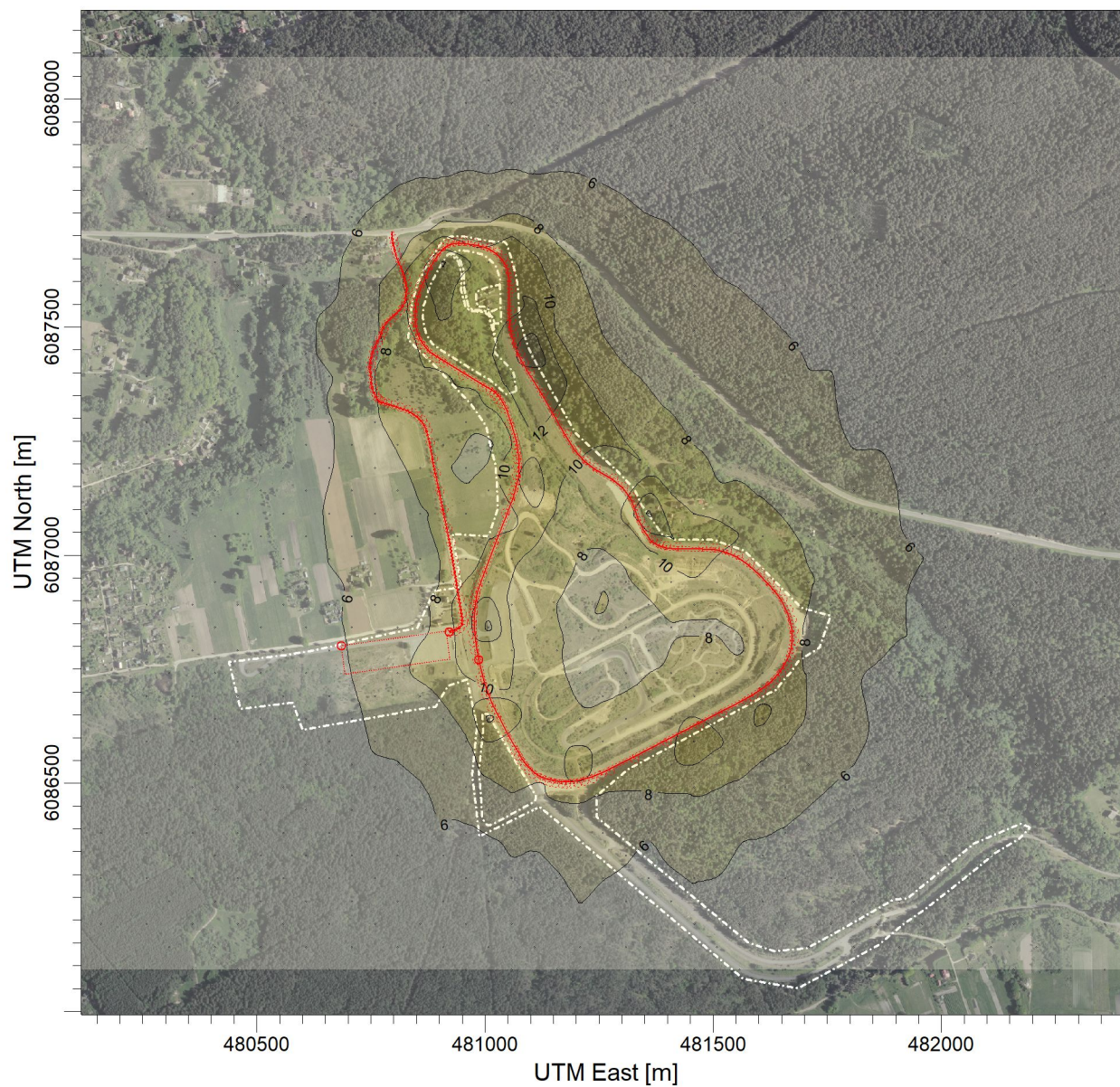


PROJECT TITLE:

Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas“ (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)

COMMENTS:

NO2 1 val. (su fonu)



PLOT FILE OF 99.80TH PERCENTILE 1-HR VALUES FOR SOURCE GROUP: NO2

Max: 15,7 [ug/m<sup>3</sup>] at (481108,23, 6087441,45)

SOURCES:

**15**

RECEPTORS:

**930**

OUTPUT TYPE:

**Concentration**

MAX:

**15,7 ug/m<sup>3</sup>**

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

**2018-03-01**

SCALE:

1:15 000

0 0,4 km

PROJECT NO.:

PROJECT TITLE:

**Techninių sporto šakų kompleksas „Nemuno žiedas” (Gaižėnėlių k., Kauno raj.)**

COMMENTS:

NO2 1 m. (su fonu)

SOURCES:

**15**

RECEPTORS:

**930**

OUTPUT TYPE:

**Concentration**

MAX:

**4,275 ug/m<sup>3</sup>**

COMPANY NAME:

MODELER:

DATE:

**2018-03-01**

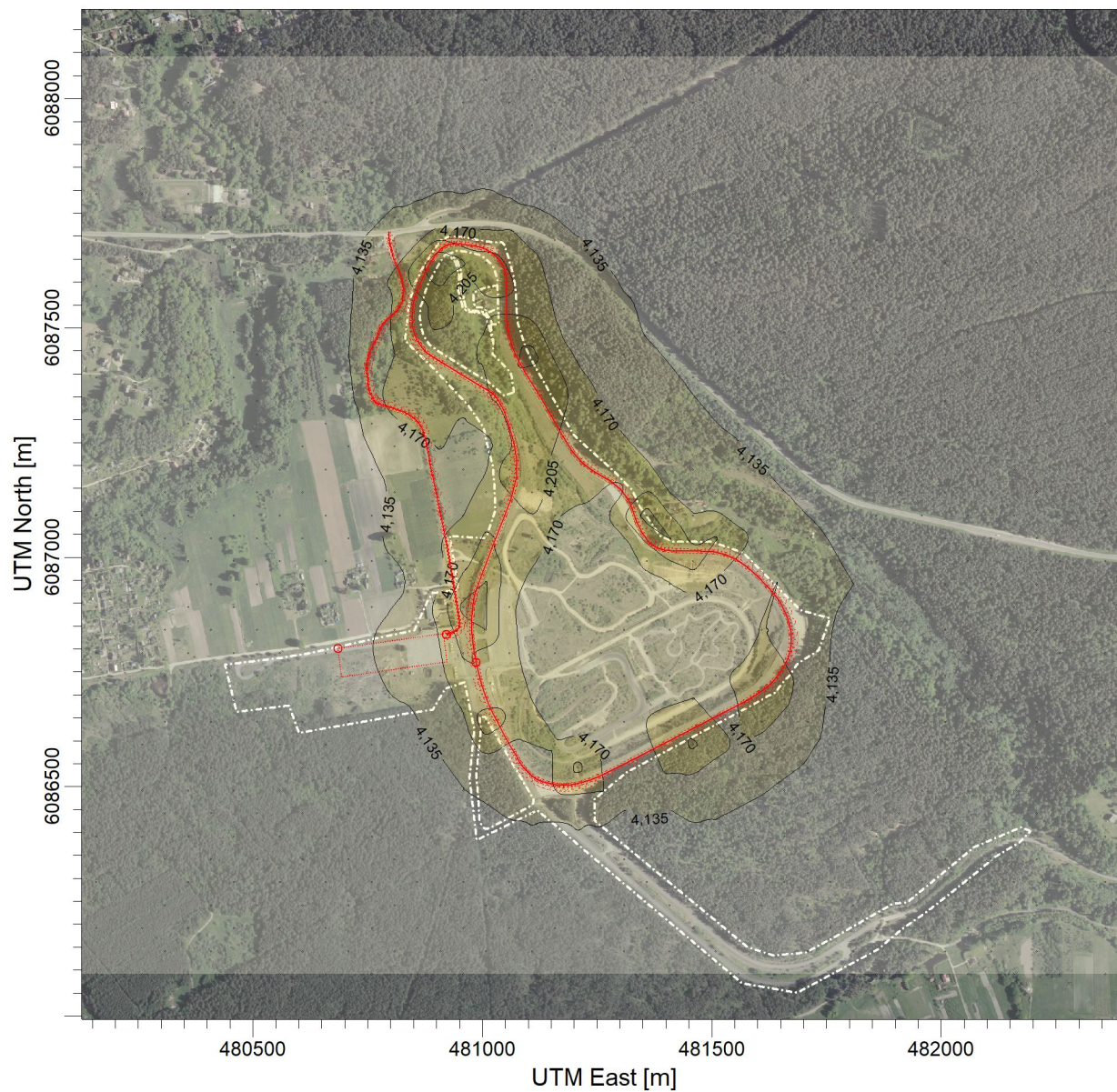
SCALE:

1:15 000

0

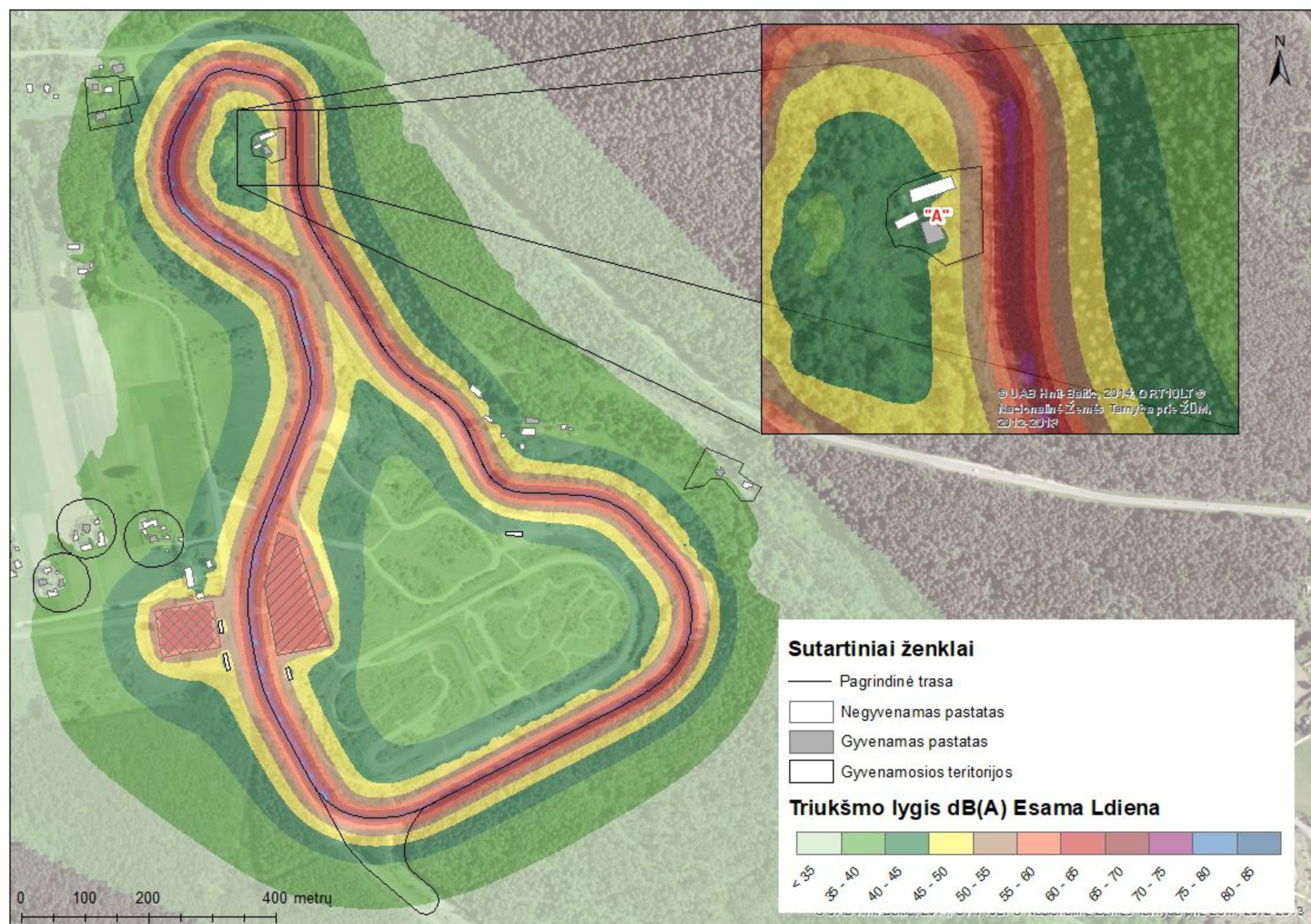
0,4 km

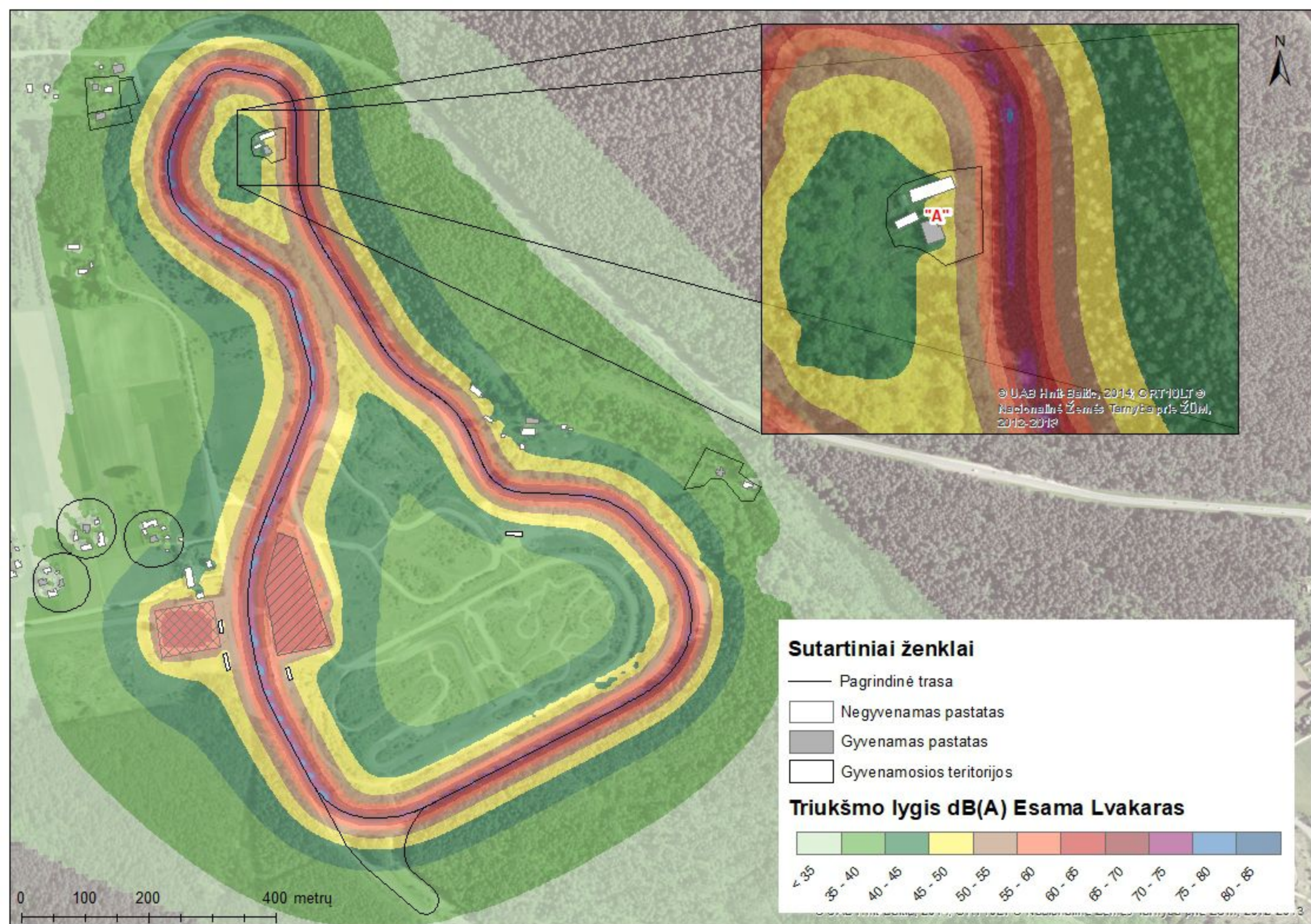
PROJECT NO.:

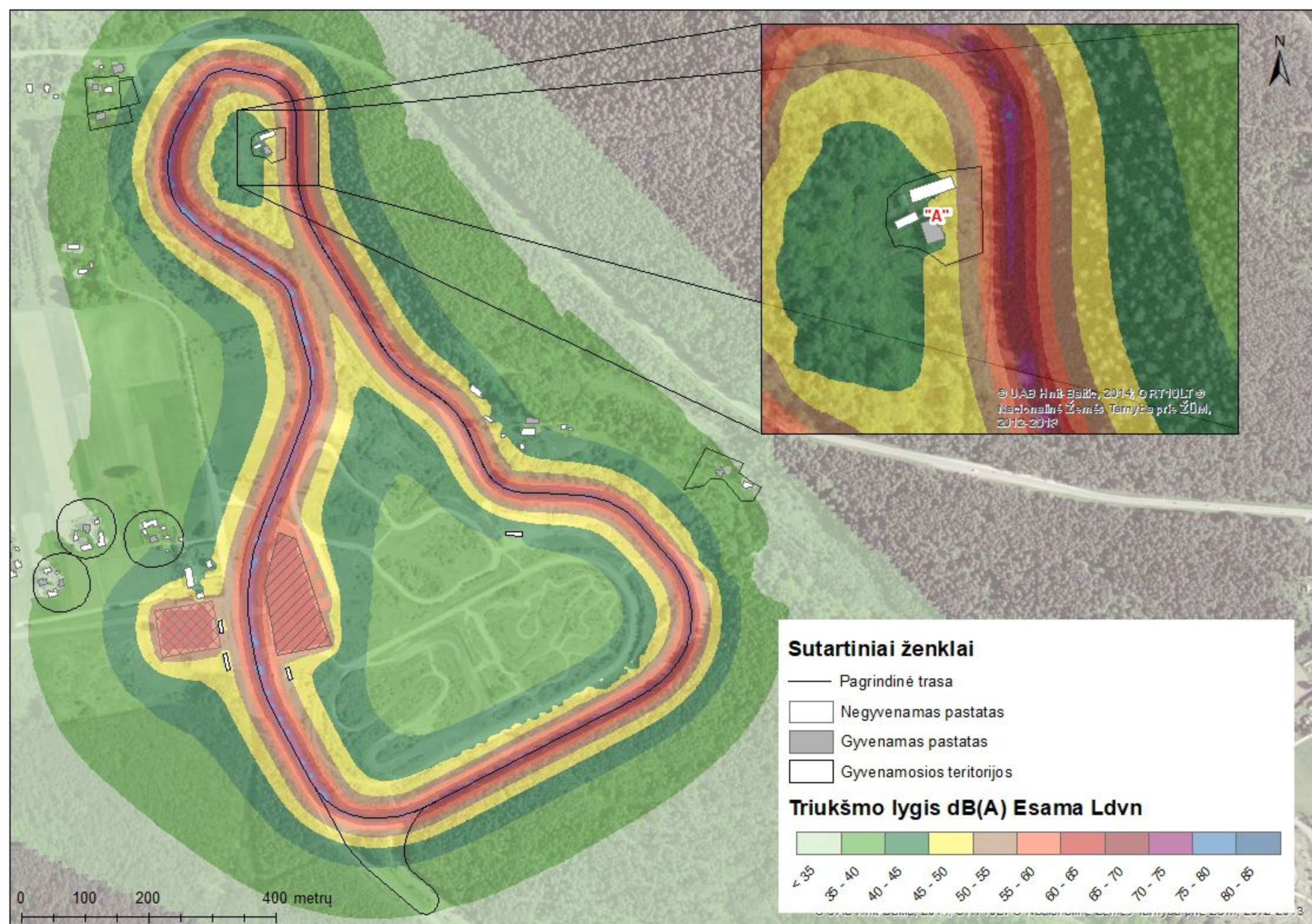


ug/m<sup>3</sup>  
PLOT FILE OF ANNUAL VALUES AVERAGED ACROSS 5 YEARS FOR SOURCE GROUP: NO2  
Max: 4,275 [ug/m<sup>3</sup>] at (480908,23, 6087641,45)

## 5 PRIEDAS. Triukšmo žemėlapiai

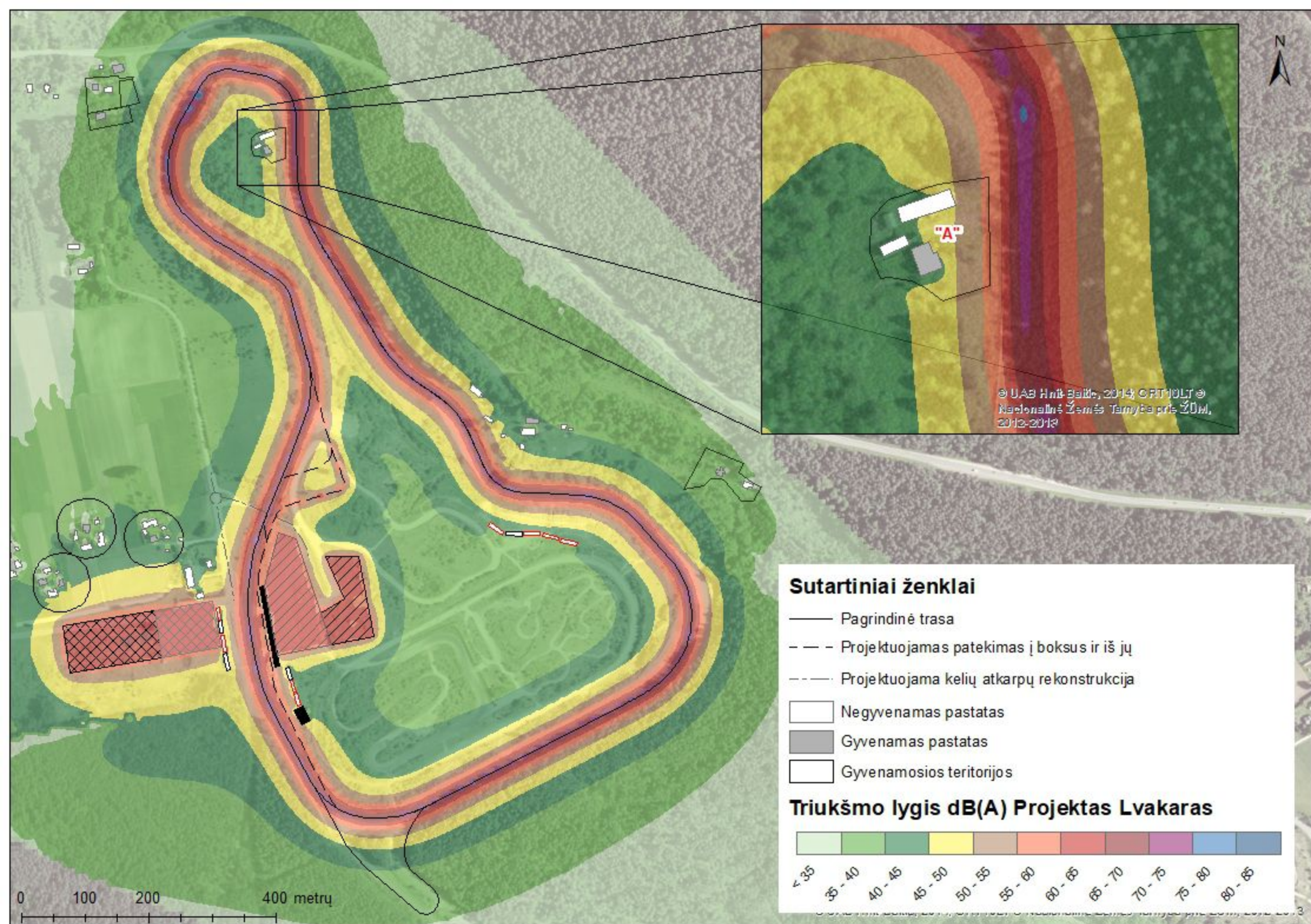


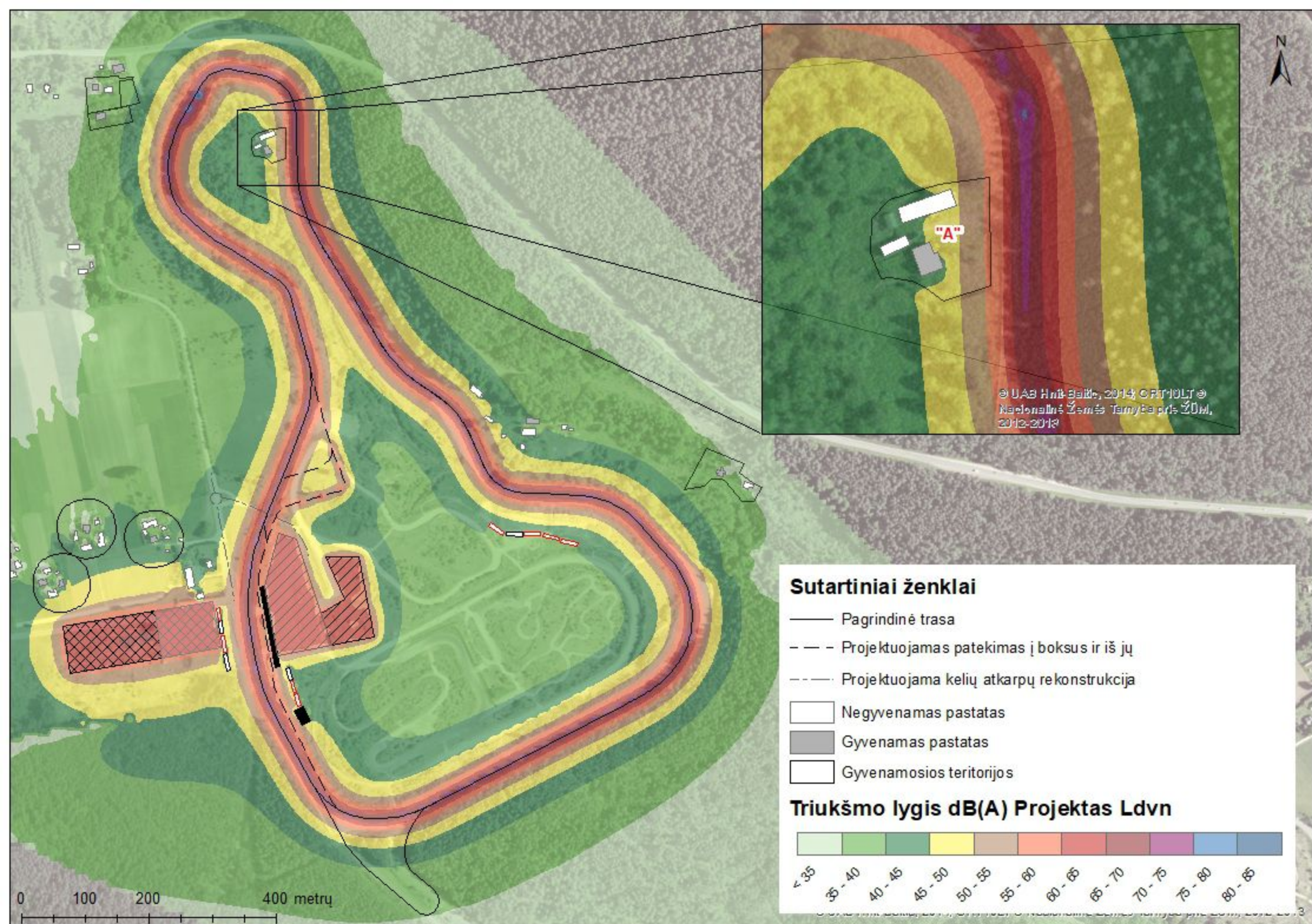


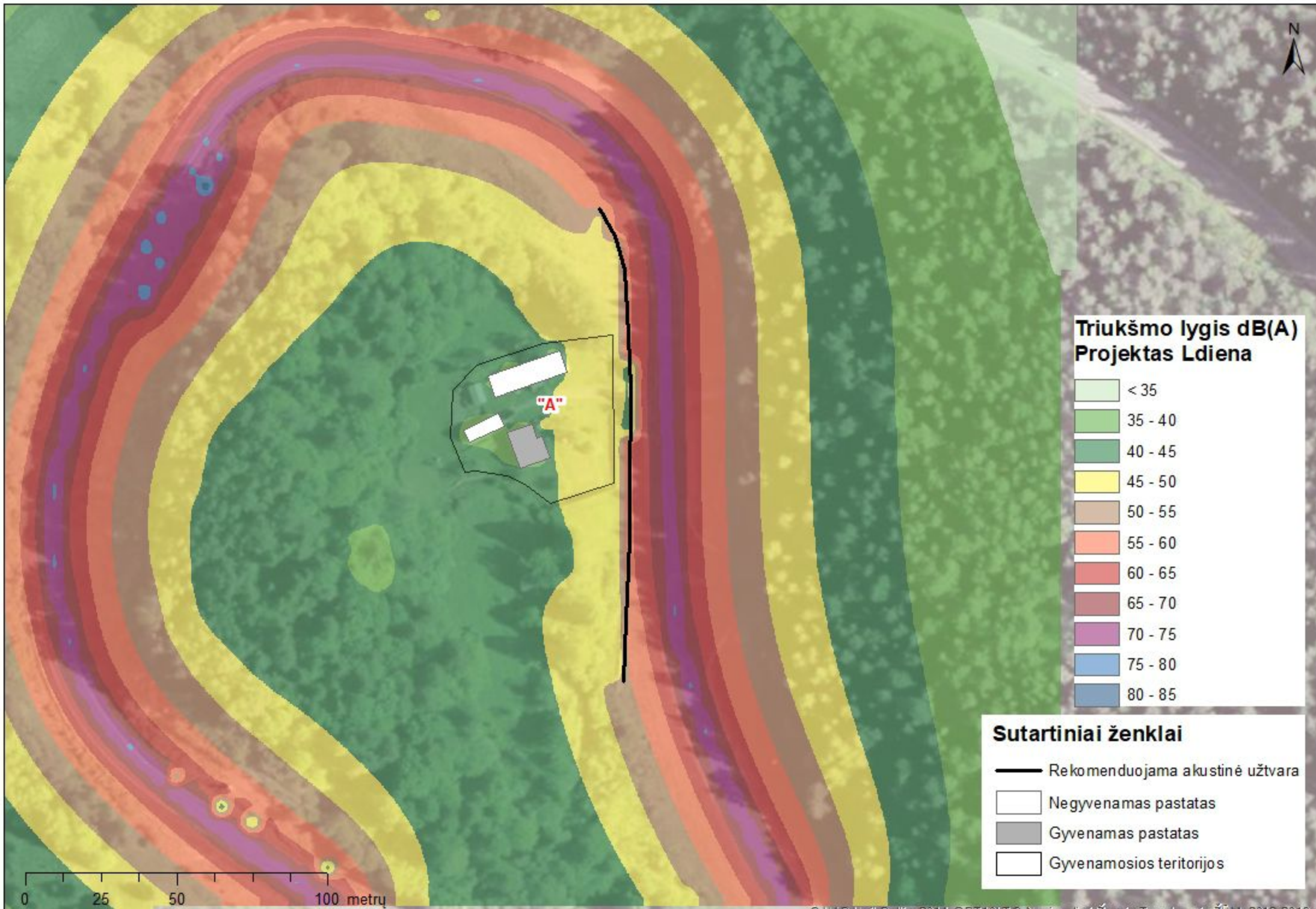












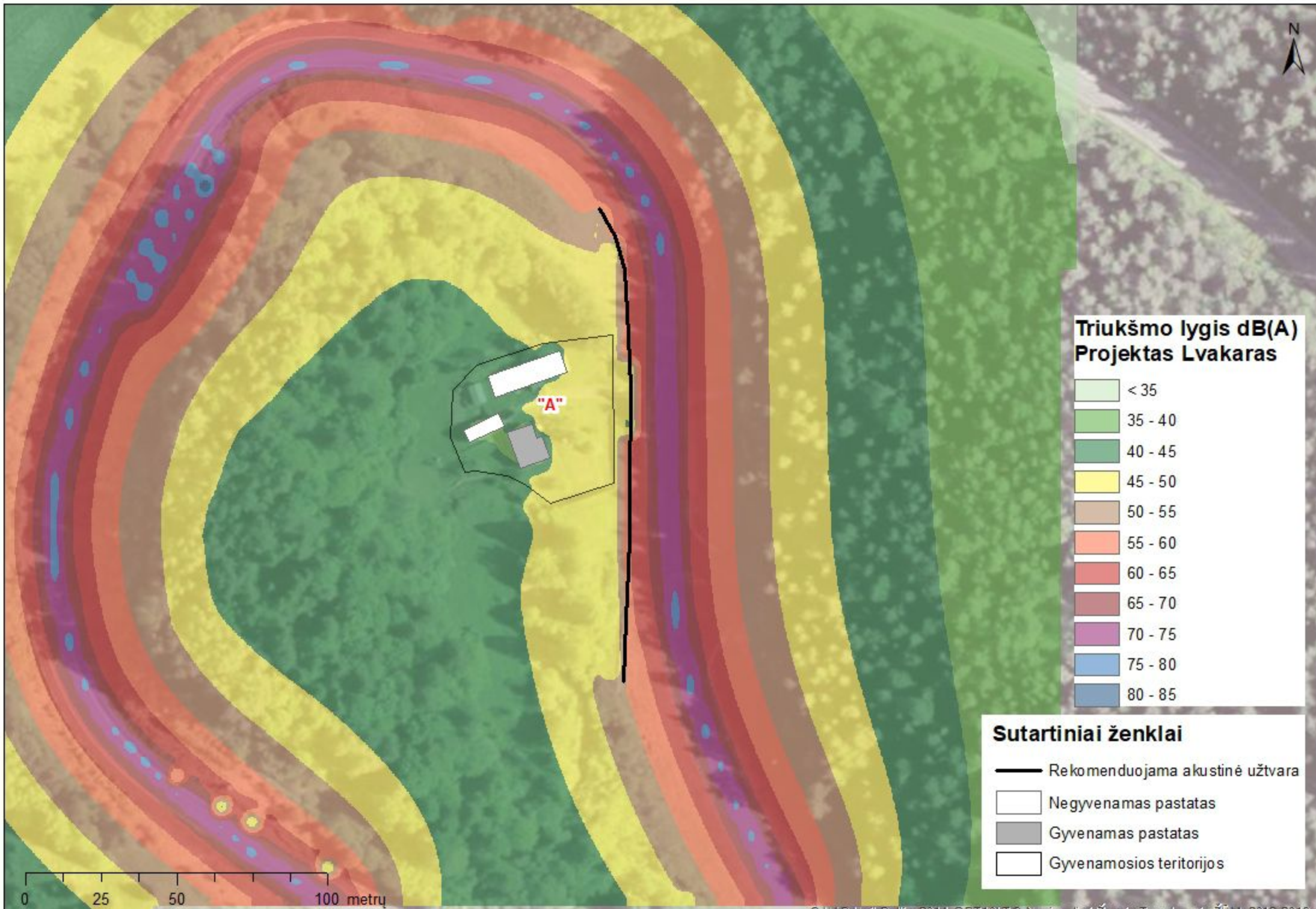
**Triukšmo lygis dB(A)  
Projektas Ldiena**

- < 35
- 35 - 40
- 40 - 45
- 45 - 50
- 50 - 55
- 55 - 60
- 60 - 65
- 65 - 70
- 70 - 75
- 75 - 80
- 80 - 85

**Sutartiniai ženklai**

- Rekomenduojama akustinė užtvara
- Negyvenamas pastatas
- Gyvenamas pastatas
- Gyvenamosios teritorijos

0 25 50 100 metru



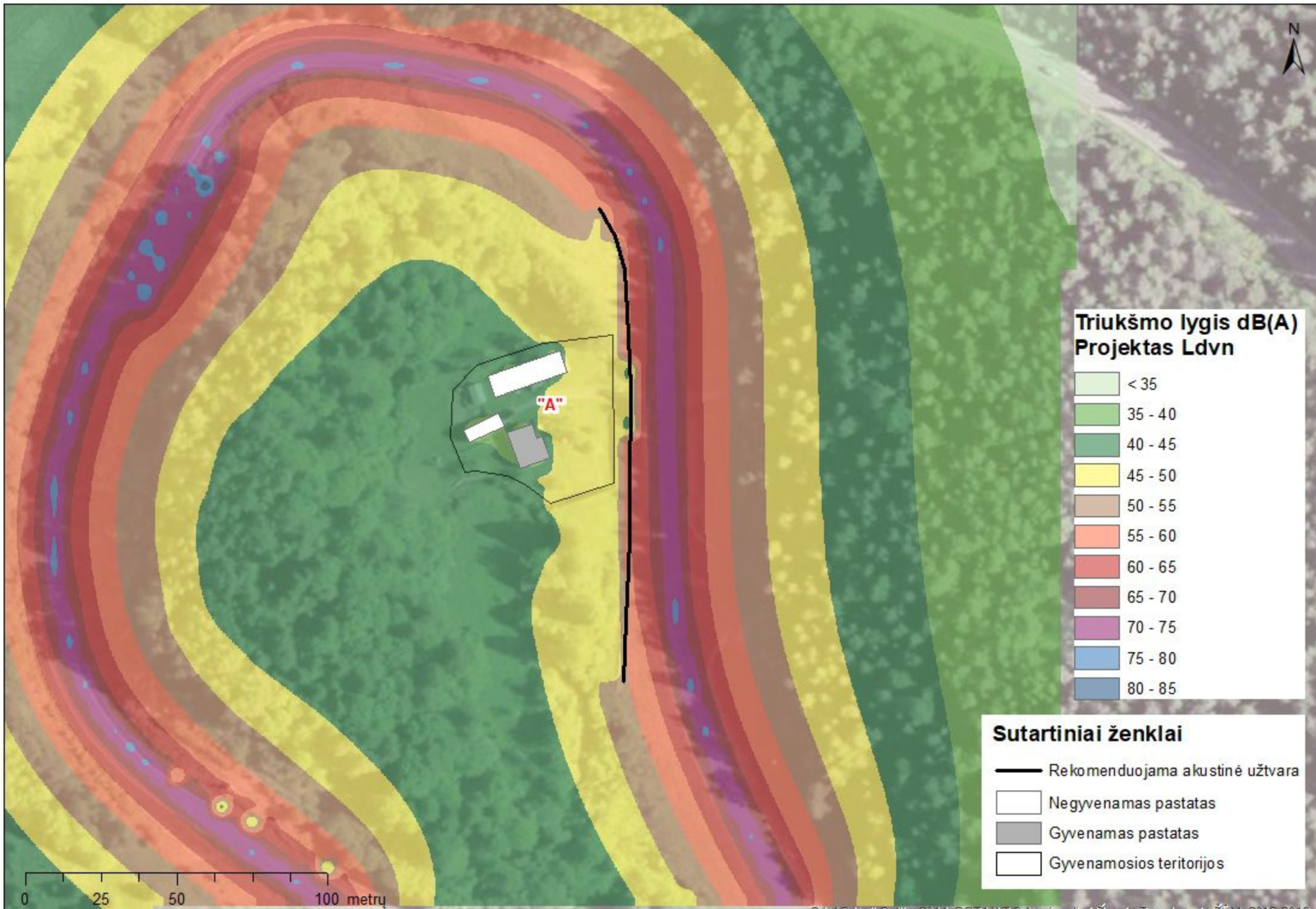
**Triukšmo lygis dB(A)  
Projektas Lvakaras**

< 35
35 - 40
40 - 45
45 - 50
50 - 55
55 - 60
60 - 65
65 - 70
70 - 75
75 - 80
80 - 85

**Sutartiniai ženklai**

- Rekomenduojama akustinė užtvara
- Negyvenamas pastatas
- Gyvenamas pastatas
- Gyvenamosios teritorijos

0 25 50 100 metrai



**Triukšmo lygis dB(A)  
Projektas Ldvn**

- < 35
- 35 - 40
- 40 - 45
- 45 - 50
- 50 - 55
- 55 - 60
- 60 - 65
- 65 - 70
- 70 - 75
- 75 - 80
- 80 - 85

**Sutartiniai ženklai**

- Rekomenduojama akustinė užtvara
- Negyvenamas pastatas
- Gyvenamas pastatas
- Gyvenamosios teritorijos

0 25 50 100 metry

## 6 PRIEDAS. SRIS duomenys



## IŠRAŠAS

### IŠ SAUGOM R ŠI INFORMACIN S SISTEMOS

Nr. SRIS-2018-13215679

Išrašo suformavimo data: 2018-02-27 07:48:49

#### Išraš užsakiusio asmens duomenys:

<b>Vardas</b>	TADAS
<b>Pavard</b>	VAI I NAS
<b>Pareigos</b>	Aplinkosaugos vyriausiasis specialistas
<b>Asmens kodas / mon s kodas</b>	39205171735
<b>Prašymo numeris</b>	SRIS-2018-13215679
<b>Prašymo data</b>	2018-02-26
<b>Adresas</b>	Donelai io g., Kaunas
<b>El. paštas</b>	t.vaiciunas@infraplanas.lt
<b>Telefonas</b>	(8 37) 407548

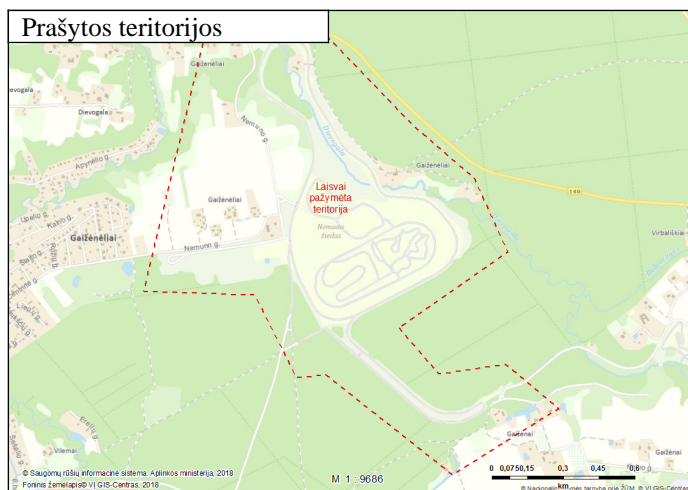
**Išrašo gavimo tikslas:** Atrankos d l Nemuno žiedo trasos rengimas

**Prašyta teritorija:** Laisvai pažym ta teritorija

**Prašytos r šys:** Visos r šys

**Išraš pateikiama situacija iki:** 2018-02-26

**Pateiktos užklauso teritorijoje nebuvo rasta joki prašyt r ši radavie i ar augavie i .**



## 7 PRIEDAS. Laisvos formos deklaracija



## Laisvos formos deklaracija

2018-04-20

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius VŠĮ „Nacionalinis žiedas“ (įmonės kodas 304295469, adr. Nemuno g. 20, Gaižėnėlių k., LT-53454 Kauno r.), įvertinęs UAB „Infraplanas“ kvalifikaciją ir darbo patirtį rengiant planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentus, įgaliojo UAB „Infraplanas“ (įmonės kodas 160421745, adr. K. Donelaičio g. 55-2, Kaunas LT-44245) parengti Techninių sporto šakų komplekso ir lenktynių trasos „Nemuno žiedas“ (Nemuno g. 20, Gaižėnėlių kaimas, Kauno rajonas) rekonstrukcijos ir eksploataavimo informaciją atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo.

VŠĮ „Nacionalinis žiedas“ Direktorius

Arūnas Samochinas

UAB „Infraplanas“ Direktorė

Aušra Švarplienė

